Rynek wtórny / Domy bliźniacze

Nr oferty: 9QK5N9HC5F

Dom, ul. Gratyny



Cena: 3 490 000,00 zł

Lokalizacja: Warszawa

Powierzchnia 330 m^2

Telefon: 283947291
E-mail: kontakt@laptoo.pl

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej oferty luksusowego domu na sprzedaż na prestiżowym Wilanowie, przy ulicy Gratyny, który zapewnia zarówno komfort, jak i elegancję. Ta przestronna połowa bliźniaka z 2013 roku o powierzchni 330 m² to doskonały wybór dla osób ceniących najwyższy standard życia i nowoczesne rozwiązania technologiczne.

UNIKALNA PRZESTRZEŃ i PRZEMYŚLANY UKŁAD

Dom zachwyca starannie przemyślanym układem przestrzeni, która jest idealnie dopasowana do potrzeb całej rodziny.

Parter oferuje przestronny, elegancki pokój dzienny z bezpośrednim dostępem do ogrodu miejsce idealne do relaksu oraz spędzania czasu z bliskimi. Obok znajduje się nowoczesna kuchnia, która urzeka funkcjonalnością i stylem, dwie przestronne sypialnie oraz łazienka. Na tym poziomie znalazła się także garderoba, zapewniająca dodatkowe miejsce na przechowywanie.

Na piętrze zlokalizowane są dwie kolejne sypialnie oraz druga, stylowa łazienka. Wyjątkowym atutem tego poziomu jest przestronna sypialnia master, która posiada własną, prywatną łazienkę prawdziwa oaza komfortu i prywatności dla właścicieli.

LUKSUS i INNOWACJA

Nieruchomość wykończona jest z najwyższej klasy materiałów, a każdy detal wnętrza podkreśla prestiż tej wyjątkowej oferty. Nowe okna trzyszybowe gwarantują świetną izolację akustyczną i termiczną, a klimatyzacja dba o optymalny komfort przez cały rok. Dodatkowo dom posiada niezależne energetycznie, solarne oświetlenie zewnętrzne, które podkreśla jego wyjątkową estetykę.

TECHNOLOGIE dla WYGODY i OSZCZĘDNOŚCI

Dom wyposażony jest w instalację fotowoltaiczną, pompę ciepła oraz piec gazowy zestaw innowacyjnych rozwiązań, które nie tylko zwiększają komfort życia, ale również obniżają koszty eksploatacji i minimalizują wpływ na środowisko. Solarne oświetlenie zewnętrzne pozwala cieszyć się oświetloną posesją nawet w przypadku przerw w dostawie prądu.

PRESTIŻOWA LOKALIZACJA - WILANÓW

Położenie na warszawskim Wilanowie to gwarancja prestiżu i wysokiej jakości życia. Spokojna, elegancka okolica oferuje szybki dostęp do centrum miasta oraz bogatą infrastrukturę. Bliskość szkół międzynarodowych, luksusowych butików, terenów rekreacyjnych, ścieżek rowerowych i Pałacu w Wilanowie sprawia, że ta lokalizacja jest idealna dla osób ceniących komfort, naturę i wygodę na co dzień.

OFERTA

Cena tej wyjątkowej nieruchomości wynosi 3 490 000 PLN.

Dom przy ul. Gratyny to kwintesencja luksusu i nowoczesności idealny wybór dla tych, którzy szukają prestiżowej nieruchomości z najwyższym standardem wykończenia, w otoczeniu zieleni i ciszy. Zapraszamy do kontaktu ta nieruchomość zasługuje na to, by zobaczyć ją osobiście i odkryć wszystkie jej atuty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ( )







